



UNIONE DEI COMUNI
I NURAGHI DI
MONTE IDDA E FANARIS
Provincia SUD SARDEGNA

Via Mannu 32, 09010 Siliqua (SU) c/o Comune di Vallermosa, Via Adua n. 2 (SU)

Tel.: 07811863187 - CF/P.Iva: 03166750921

e-mail: unione.com.nurmonteiddaefanaris@gmail.com – pec: u.d.c.inuraghidimonteiddaefanaris@pec.it

AREA TECNICA

Avviso di manifestazione di interesse propedeutica all'espletamento della procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della legge 120/2020 come modificata dall'art. 51 della legge 108/2021, del servizio di Progettazione di fattibilità tecnico ed economica, definitiva ed esecutiva, direzione e contabilità, di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione di lavori diversi da eseguirsi nei Comuni dell'Unione.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

In esecuzione della propria determinazione n. 43 (reg. gen. n. 115) del 16/11/2022

AVVISA

che questa Stazione Appaltante intende effettuare una indagine di mercato propedeutica all'affidamento dei servizi in oggetto, come individuati al punto 3. del presente avviso, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs 50/2016 e del principio di rotazione, per l'individuazione di **operatori economici** qualificati da invitare a formulare idoneo preventivo-offerta per affidamento diretto, nei modi di legge.

La procedura di acquisizione delle manifestazioni in oggetto sarà svolta sulla piattaforma digitale della Centrale Regionale di Committenza (CRC) SardegnaCAT, accessibile dal portale dell'Amministrazione regionale <https://www.sardegncat.it>.

L'esame delle istanze pervenute si svolgerà nei giorni successivi alla scadenza del termine fissato al punto 9) del presente Avviso e verrà, quindi, redatto un elenco con tutti gli operatori economici ammessi che avranno manifestato il proprio interesse; all'interno di tale elenco verranno selezionati, con le modalità indicate al punto 6), i soggetti da invitare alle successive procedure di negoziazione diretta da espletare mediante una "richiesta di offerta" **RDO**, nell'ambito della suddetta piattaforma regionale, consistente nell'inoltro della lettera d'invito contenente gli elementi essenziali delle prestazioni richieste e le condizioni contrattuali di esecuzione.

Pertanto possono partecipare alla presente procedura esclusivamente gli operatori economici abilitati e iscritti, alla data di scadenza del presente avviso, sul mercato elettronico SardegnaCAT per la categoria merceologica corrispondente alla natura del servizio oggetto dell'appalto.

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Stazione Appaltante: **Unione dei Comuni I Nuraghi di Monte Idda e Fanaris (SU)** - Struttura: **AREA TECNICA**

Indirizzo legale: Via Mannu, 42 – 09010 Siliqua (SU)

Indirizzo sede operativa: Via Adua, 42 – 09010 Vallermosa (SU)



telefono: 0781/1863187

e-mail: unione.com.nurmonteiddafanaris@gmail.com -
emanuela.cerronis@unionenuraghimonteiddafanaris.it

PEC: u.d.c.inuraghidimonteiddafanaris@pec.it

sito internet: <https://www.unionenuraghimonteiddafanaris.eu>

2. IMPORTI A BASE DI AFFIDAMENTO

Gli importi stimati per ciascuno dei servizi da porre a base di affidamento, comprensivo di onorario e rimborso spese, al netto di oneri previdenziali e I.V.A., sono determinati ai sensi del D.M. Giustizia 17/06/2016; l'importo presunto dei lavori e l'importo del servizio tecnico sono stimati come indicato nella tabella riassuntiva di cui al successivo punto 3) e meglio dettagliati nell'**Allegato B** del presente avviso "*Determinazione dei corrispettivi*".

3. OGGETTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

L'oggetto del presente avviso riguarda l'esecuzione del servizio tecnico di ingegneria e architettura di **progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, direzione dei lavori, misura e contabilità, liquidazione e redazione certificato regolare esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione.**

È fatta salva l'eventuale possibilità di ricorrere all'accorpamento di fasi progettuali ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e, nello specifico per l'intervento di cui al successivo elenco identificato al n. 3 – PT-41-5, consistente sostanzialmente in un intervento di fornitura di arredi e attrezzature, la progettazione potrà essere articolata in un unico livello ai sensi dell'art. 23 comma 14 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

Tra le elaborazioni richieste, per taluni interventi, potrà essere eventualmente ricompresa anche la relazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del d.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii., la relazione archeologica per la verifica preventiva dell'interesse archeologico ai sensi dell'art. 25 del d.Lgs. n. 50/2016 e art. 19 co. 1 del d.P.R. 207/2010 ed eventualmente, nei casi in cui sarà richiesto e necessario, specifici studi di compatibilità idraulica ai sensi dell'Art. 24 delle NTA del PAI e specifiche relazioni ed indagini geologiche e geotecniche: per questi casi, qualora il soggetto non sia autonomamente in possesso delle necessarie abilitazioni professionali e qualificazioni, l'operatore potrà partecipare in forma associata (raggruppamento temporaneo con capogruppo mandatario l'operatore invitato o altra forma associativa consentita) alla procedura di affidamento, non necessariamente dichiarata in fase di manifestazione di interesse.

Gli interventi oggetto del presente avviso e le relative specifiche di incarico sono indicati nella seguente tabella:

	Oggetto Servizio	Descrizione intervento/ Categoria lavori/forniture/ CUP	Importo lavori (€)	Importo stimato del servizio (€)	Cat./ID Opere	Cat. Merc. SardegnaCAT
1	Progettazione di FTE, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coord. sic. in prog ed esecuz.	PT-41-1. Riqualficazione struttura a servizio della fruizione del Castello di Acqua Fredda a Siliqua / OG1 / CUP: E71E22000060002	260.400,00	45.697,69	Edilizia/E.20	AP22AB23/ AP22AC23 II Fascia
2	Progettazione di FTE, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coord. sic. in prog ed esecuz.	PT-41-2. Riqualficazione edificio esistente da destinare a Centro visite dell'Unione a Vallermosa / OG1 / CUP: E97B22000250002	710.700,00	97.751,24	Edilizia/E.20	AP22AB23/ AP22AC23 II Fascia
3	Progettazione di FTE, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coord. sic. in prog ed esecuz.	PT-41-3. Rifunzionalizzazione struttura museale Piazza San Giorgio a Decimoputzu / OG11 / CUP: E88C22000110002	56.650,00	18.300,70	Impianti/IA.03	AP24AB22/ AP24AC22 I Fascia

4	Progettazione di FTE, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coord. sic. in prog ed esecuz.	PT-41-4. Riqualificazione area San Basilio a Decimoputzu / OG1 / CUP: E85I22000090002	257.500,00	45.932,06	Edilizia/E.20	AP22AB23/ AP22AC23 II Fascia
5	Progettazione, direzione dell'esecuzione, coord. sic. in prog ed esecuz.	PT-41-5. Rifunzionalizzazione ex biblioteca in centro culturale e spazio co-working a Siliqua /fornitura arredi e attrezzature / CUP: E74H22001070002	153.300,00	22.158,42	Edilizia/E.18	AP22AB22/ AP22AC22 I Fascia
6	Progettazione di FTE, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coord. sic. in prog ed esecuz.	PT-41-6. Rifunzionalizzazione ex biblioteca in micronido a Vallermosa / OG1 / CUP: E97G22000190002	154.500,00	31.485,71	Edilizia/E.20	AP22AB22/ AP22AC22 I Fascia
7	Progettazione di FTE, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coord. sic. in prog ed esecuz.	PT-41-8. Riqualificazione e adeguamento strutture sportive a Siliqua / OG1 / CUP: E79F22040050002	153.300,00	31.313,08	Edilizia/E.11	AP22AB22/ AP22AC22 I Fascia
8	Progettazione di FTE, definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coord. sic. in prog ed esecuz.	PT-41-10. Completamento Zona artigianale PIP località Santa Maria a Siliqua / OG6 / CUP: E74H22001040002	92.313,56	27.470,29	Viabilità/V.02	AP25AB22/ AP25AC22 I Fascia
			105.446,44		Idraulica/D.04	AP26AB22/ AP26AC22 I Fascia

4. TERMINE MASSIMO DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Il progetto, nelle sue diverse fasi, dovrà essere predisposto, per quanto attiene al progetto di fattibilità tecnica ed economica, entro i termini assegnati nella lettera di invito e comunque decorrenti dalla stipula del contratto di affidamento del servizio e, per quanto riguarda le successive distinte fasi progettuali, entro gli ulteriori termini assegnati e decorrenti dalla data di comunicazione di approvazione della fase progettuale precedente.

5. FINANZIAMENTO

Gli interventi e tutte le spese relative sono finanziate con fondi regionali assegnati in attuazione dell'Accordo di Programma Quadro PST - PT-CRP41 - Sviluppo sostenibile del territorio dell'Unione dei Comuni I nuraghi di Monte Idda e Fanaris.

6. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'affidamento avverrà in via diretta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n.50/2016, come derogato, fino al 30/06/2023, dai commi 1 e 2, lett. a) dell'art.1 della L. n. 120/2020, modificato dall'art.51 del D.L. n. 77 del 31/05/2021, con predisposizione di RdO consistente nella trasmissione dell'invito, ai distinti soggetti idonei individuati, sulla piattaforma telematica regionale SardegnaCAT.

All'esito delle manifestazioni di interesse, svolte sulla piattaforma SardegnaCAT, il RUP per ciascuno degli interventi procederà ad individuare il/i professionista/i valutato/i idoneo/i anche sulla base del curriculum professionale, senza l'applicazione di alcun criterio comparativo e senza formulazione di graduatorie di merito.

L'appalto sarà affidato col criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del Codice, con riserva di ulteriore negoziazione a ribasso nel caso di offerta economica ritenuta dal RUP non in linea col mercato, sulla base di proprie valutazioni non soggette ad osservazioni proposte da parte dei soggetti invitati.

7. SOGGETTI AMMESSI

Possono presentare istanza i soggetti di cui all'art.46, comma 1, del d.Lgs. n.50/2016, come modificato dall'art. 10, comma 1, della L. n. 238/2021 e dall'art. 8 comma 5 lettera a-bis della L. n. 120/2020:

a) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati, le società tra professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, i raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse, ivi compresi, con riferimento agli interventi inerenti al restauro e alla manutenzione di beni mobili e delle superfici decorate di beni architettonici, i soggetti con qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della vigente normativa; gli archeologi professionisti, singoli e associati, e le società da essi costituite;

b) le società di professionisti: le società costituite esclusivamente tra i professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III, e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma della società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazione o direzione lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;

c) società di ingegneria: le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzione lavori, valutazioni di congruità tecnico- economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;

d) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 742276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;

d-bis) altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura, nel rispetto dei principi di non discriminazione e par condicio fra i diversi soggetti abilitati;

e) i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d-bis);

f) i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

I concorrenti raggruppati devono prevedere, nel gruppo di lavoro, la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione ai sensi dell'art.24, comma 5, del Codice e dell'art.31 della L.R. 13.03.2018, n.8.

8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla procedura di manifestazione di interesse gli operatori economici interessati devono possedere i seguenti requisiti:

8.1. REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Requisiti di cui all'art.80 del D. Lgs. n.50/2016;

8.2. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE: indicati nel D.M. Infrastrutture e trasporti n. 263 del 02/12/2016 ed esattamente:

8.2.1. Requisiti di cui all'art. 1 del sopraccitato D.M. 263/2016:

a) essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente oggetto del bando di gara, oppure, nelle procedure di affidamento di servizi che non richiedono il possesso di laurea, essere in possesso di diploma di geometra o altro diploma tecnico attinente alla tipologia dei servizi da prestare, nel rispetto dei relativi ordinamenti professionali;



b) essere abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

8.2.2. Abilitazione all'assunzione dell'incarico di coordinamento della sicurezza di cui al D. Lgs. n.81/2008.

8.3. REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA

Copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale non inferiore al costo totale dei lavori;

8.4. REQUISITI DI CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE

Avvenuta esecuzione, negli ultimi cinque anni, di almeno un servizio di ingegneria in ciascuna delle Classi individuate per il servizio tecnico per il quale si manifesta interesse, o analoga con grado di complessità almeno pari o superiore, inerente a lavori classificati da questa stazione appaltante nella categoria generale OG, per un importo minimo corrispondente a quello indicato nella richiamata tabella di cui al punto 3.

I suddetti requisiti devono essere posseduti alla data di scadenza del termine di presentazione della manifestazione di interesse. Non saranno prese in considerazione le candidature di soggetti che non siano in possesso dei requisiti di ammissibilità sopra riportati.

9. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA

I soggetti interessati alla presente procedura dovranno far pervenire le manifestazioni di interesse a partecipare sull'apposito portale telematico SardegnaCAT (indirizzo principale: <http://www.sardegncat.it>) entro le ore **23:59** del giorno **27/11/2022**. Scaduto il suddetto termine non sarà ricevibile alcuna candidatura, anche se sostituiva o aggiuntiva rispetto a quella già presentata.

Nel plico telematico dovranno essere contenuti:

1. l'istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse (*preferibilmente sul modello allegato*) completa, a pena di esclusione, della dichiarazione del possesso dei requisiti richiesti nel presente avviso, sottoscritta dal legale rappresentante in modo digitale;
2. Curriculum professionale con evidenza dei servizi analoghi agli interventi per i quali si manifesta interesse.

Nel caso di RTP o Consorzio non ancora costituito la manifestazione d'interesse dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o il consorzio.

Si precisa inoltre che nel caso di RTP o Consorzio ordinario di cui all'art. 46, comma 1, lettera f) del Codice dei contratti, non ancora costituiti, gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio dovranno impegnarsi a conferire mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza alla capogruppo e indicare le parti o la quota di prestazioni che la capogruppo e la/le mandante/i dovranno eseguire.

Ai fini dell'accertamento del rispetto del termine di presentazione, richiesto a pena di esclusione, farà fede la data e l'ora di ricezione del sistema.

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Unione dei Comuni I Nuraghi di Monte Idda e Fanaris ove, per qualsiasi motivo l'istanza non pervenga entro il termine perentorio indicato al presente punto 9.

Si precisa che nel caso di più invii da parte del medesimo operatore economico sarà presa in considerazione l'ultima istanza pervenuta entro il termine stabilito.

10. INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA E MODALITÀ DI TRASMISSIONE DELLA LETTERA DI INVITO

La presente procedura è finalizzata alla sola acquisizione di manifestazione di interesse, propedeutica al successivo espletamento della procedura di affidamento diretto in oggetto; successivamente la Stazione



Appaltante individuerà gli operatori economici da invitare tra coloro che avranno manifestato il proprio interesse.

La lettera d'invito sarà spedita ai soggetti individuati esclusivamente mediante RdO sulla stessa piattaforma elettronica Sardegna CAT.

11. ULTERIORI INFORMAZIONI

La partecipazione alla presente procedura **non costituisce prova del possesso dei requisiti generali e speciali richiesti** per l'affidamento che verrà accertata, invece, in occasione della procedura di affidamento diretto.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso, finalizzato all'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Unione dei Comuni I Nuraghi di Monte Idda e Fanaris che sarà libera di avviare altre procedure.

12. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Emanuela Cerronis - Responsabile dell'Area Tecnica c/o Comune di Vallermosa in Via Adua, 2 – CAP 09010 Vallermosa – tel. 0781/1863187, e-mail: unione.com.nurmonteiddafanaris@gmail.com - emanuela.cerronis@unionenuraghimonteiddafanaris.it

13. INFORMATIVA PRIVACY

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento e conformemente alle disposizioni contenute nel Regolamento U.E. 679/2016, nel D.Lgs 196/2003, come da informativa allegata al presente avviso.

14. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso sarà pubblicato, **per dieci giorni**:

- sul profilo del committente della Stazione Appaltante <https://www.unionenuraghimonteiddafanaris.eu> nella sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti;
- sul sito istituzionale della RAS – Sezione Bandi e gare - Avvisi;
- sulla piattaforma SardegnaCAT, per dieci giorni, per l'acquisizione delle istanze.

Vallermosa, 17/11/2022

LA RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Ing. Emanuela Cerronis



UNIONE EUROPEA
Fondi strutturali e di investimento europei



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNIA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



Piano
di Azione
Coesione



POR FESR
SARDEGNA 2014-2020



POR
SARDEGNA



PROGRAMMA
DE RIPIEGGU DE RIJAI
PSR Sardegna



FSC
Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione